



Manuale Operatore Privato – Richiesta CIN

Versione: 6.0

Data: 09/08/2024

TABELLA DELLE VERSIONI			
Data	Versione	Descrizione	Par. modificati
17/05/2024	1.0	Prima redazione del documento	Tutti
31/05/2024	2.0	Seconda redazione del documento	Tutti
31/05/2024	3.0	Terza redazione del documento	Introduzione; Invio segnalazione di Struttura mancante
03/06/2024	4.0	Quarta redazione del documento	Titolo e intestazione
14/06/2024	5.0	Quinta redazione del documento	Richiesta CIN
09/08/2024	6.0	Sesta redazione del documento	Segnalazione dato errato, visualizzazione elenco strutture ricettive ed utilizzo dei filtri

Indice

Introduzione	4
1. Accesso alla piattaforma BDSR per la richiesta del CIN	4
2. Accesso per cittadini stranieri sprovvisti di SPID	6
3. Visualizzazione dell'elenco strutture.....	8
4. Richiesta del CIN per una struttura	9
5. Invio segnalazione di Struttura mancante.....	13
6. Invio segnalazione di Struttura censita con dati errati.....	15

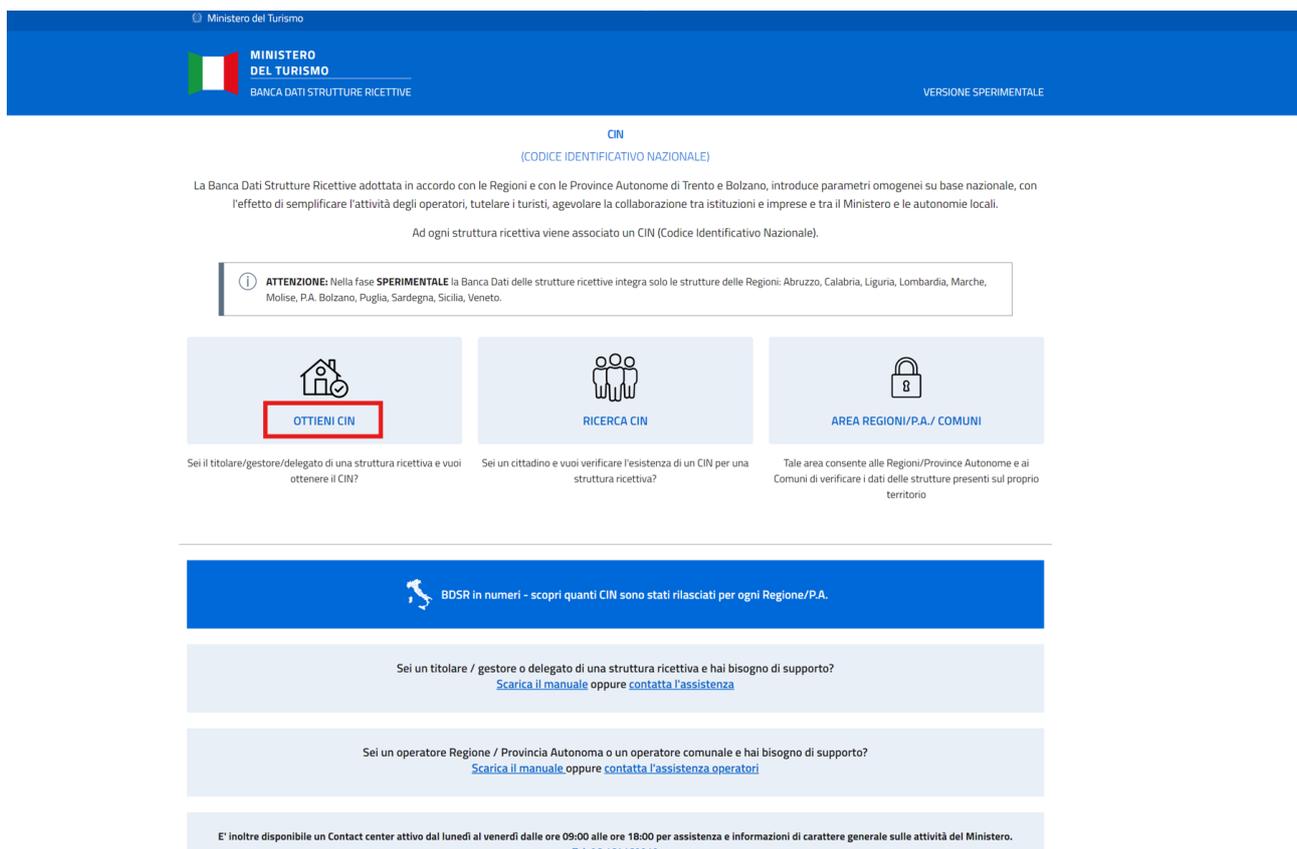
Introduzione

La Banca Dati Nazionale Strutture Ricettive e degli immobili destinati a locazione breve o per finalità turistiche (di seguito “BDSR”), adottata in accordo con le Regioni e con le Province autonome di Trento e Bolzano, consente ai cittadini titolari e gestori di tali strutture di ottenere il CIN (Codice Identificativo Nazionale) da utilizzare per l’esposizione all’esterno degli stabili dove sono ubicati gli appartamenti o le strutture ricettive e per l’indicazione negli annunci ovunque pubblicati e comunicati, così come previsto dal decreto-legge 18 ottobre 2023 n. 145, art. 13-ter.

Di seguito sono riportate le istruzioni per accedere alla BDSR ed ottenere il CIN.

1. Accesso alla piattaforma BDSR per la richiesta del CIN

In caso tu sia un titolare/gestore di una struttura ricettiva o di un immobile destinato alla locazione breve/per finalità turistica, potrai effettuare l’accesso alla piattaforma BDSR tramite questo link: <https://bdsr.ministeroturismo.gov.it/> e interagendo con la scritta “Ottieni CIN”.



The screenshot shows the top navigation bar of the BDSR platform. It includes the logo of the Ministero del Turismo, the text "BANCA DATI STRUTTURE RICETTIVE", and "VERSIONE SPERIMENTALE". Below the navigation bar, the title "CIN (CODICE IDENTIFICATIVO NAZIONALE)" is displayed. A paragraph explains that the BDSR is adopted in accordance with the Regions and the Autonomous Provinces of Trento and Bolzano to simplify operators' activities, protect tourists, and facilitate collaboration. It notes that each structure is associated with a CIN. An attention box specifies that in the experimental phase, only structures from certain regions are included. Three main navigation buttons are shown: "OTTIENI CIN" (highlighted with a red box), "RICERCA CIN", and "AREA REGIONI/P.A./ COMUNI". Below these buttons, three questions guide the user: "Sei il titolare/gestore/delegato di una struttura ricettiva e vuoi ottenere il CIN?", "Sei un cittadino e vuoi verificare l'esistenza di un CIN per una struttura ricettiva?", and "Tale area consente alle Regioni/Province Autonome e ai Comuni di verificare i dati delle strutture presenti sul proprio territorio". At the bottom, there are links for downloading the manual or contacting assistance, and information about the contact center hours.

Manuale Operatore Privato – richiesta CIN

Per poter accedere correttamente alla piattaforma e richiedere il tuo CIN è necessario l'utilizzo del tuo SPID o della tua CIE.



OTTIENI CIN (CODICE IDENTIFICATIVO NAZIONALE)

I soli titolari / gestori / delegati stranieri sprovvisti di un documento di identità italiano in corso di validità possono accedere tramite apposite credenziali fornite dal Ministero del Turismo, previa registrazione.

[Accedi con SPID o CIE](#) [Credenziali - Utenti Stranieri](#)

Sei un titolare / gestore / delegato di una struttura ricettiva e vuoi ottenere il CIN?
Accedi alla BDSR tramite SPID o CIE.

[Accedi](#)

[Privacy](#)

[Note legali](#)

[Dichiarazione di accessibilità](#)

[Assistenza cittadini](#)

[Assistenza operatori](#)



Benvenuto nella pagina di autenticazione per il Ministero del turismo

[SPID](#) [CIE](#)

SPID, il Sistema Pubblico di identità digitale, è il sistema di accesso che consente di utilizzare, con un'identità digitale unica, i servizi online della Pubblica Amministrazione e dei privati accreditati. Se sei già in possesso di un'identità digitale, accedi con le credenziali del tuo gestore. Se non hai ancora una identità SPID richiedi ad uno dei gestori.

[Maggiori informazioni](#)
[Non hai SPID?](#)
[Serve aiuto?](#)

[Entra con SPID](#)

spid AgID agenzia per l'identità digitale

[Amministrazione Trasparente](#)

[Privacy](#)

[Note Legali](#)

[Social media policy](#)

[Contatti](#)

2. Accesso per cittadini stranieri sprovvisti di SPID

Per i soli cittadini stranieri (non in possesso di SPID) titolari o gestori di una struttura ricettiva è prevista la possibilità di accedere con user e password fornite dal Ministero del Turismo, previa registrazione.

Effettuando la registrazione potrai accreditarti, come cittadino straniero, inserendo tutti i dati richiesti dal form di registrazione.

Ministero del turismo

 **MINISTERO
DEL TURISMO**
BANCA DATI STRUTTURE RICETTIVE

OTTIENI CIN
(CODICE IDENTIFICATIVO NAZIONALE)

I soli titolari / gestori / delegati stranieri sprovvisti di un documento di identità italiano in corso di validità possono accedere tramite apposite credenziali fornite dal Ministero del Turismo, previa registrazione.

Accedi con SPID o CIE **Credenziali - Utenti Stranieri**

Sei un titolare / gestore / delegato straniero non in possesso di SPID e disponi già delle credenziali di accesso fornite dal Ministero.

Username

Password
 

Accedi
[Recupera Password](#)

Se non disponi delle credenziali di accesso fornite dal Ministero del Turismo, puoi registrarti [cliccando qui](#).

Privacy Note legali Dichiarazione di accessibilità Assistenza cittadini Assistenza operatori

Ministero del turismo

 **MINISTERO
DEL TURISMO**
BANCA DATI STRUTTURE RICETTIVE

FASE SPERIMENTALE

Home

REGISTRAZIONE UTENTE STRANIERO
(OTTIENI LE CREDENZIALI DI ACCESSO)

REGISTRATI

Nome (*)

Cognome (*)

Data di nascita (gg/mm/aaaa) (*) **Codice fiscale (*)**

Nazione di residenza (*) **Indirizzo di residenza (*)**

Tipo di documento di identità (*) **Numero documento di identità (*)**

Email (*) **Conferma Email (*)**

Telefono (*) **Comune dell'alloggio (In caso di alloggi in più Comuni selezionarne solo uno) (*)**

Allega documento di identità fronte (*) Dimensione massima 2MB, formati ammessi .pdf .jpeg .p7m

Allega documento di identità retro (*) Dimensione massima 2MB, formati ammessi .pdf .jpeg .p7m

 **Avviso:** le credenziali di accesso saranno disponibili solo dopo che il Ministero avrà effettuato le verifiche del caso sui dati inseriti. Verrà inviata una notifica email che informerà il cittadino dell'avvenuta abilitazione.

Ho preso visione dell'informativa sul [trattamento dei dati personali](#)

Non sono un robot  reCAPTCHA
Privacy - Termini

Privacy Note legali Dichiarazione di accessibilità Contatti Assistenza cittadini Assistenza operatori

Le credenziali e le istruzioni di accesso ti saranno inviate tramite e-mail all'indirizzo fornito in fase di registrazione.

N.B. La registrazione alla BDSR da parte degli utenti stranieri non è istantanea in quanto richiede un processo di verifica da parte degli operatori del Ministero del Turismo.

3. Visualizzazione dell'elenco strutture

A seguito del tuo accesso ritroverai le strutture ricettive associate al tuo codice fiscale. A scopo di esempio nella videata sottostante puoi visionare la schermata che ritroverai a seguito del corretto accesso. All'inizio della pagina ritroverai dei filtri, utilizzabili interagendo con il tasto "cerca" dopo aver inserito i dati richiesti.

N.B. l'utilizzo dei filtri non è obbligatorio, Raccomandiamo di prestare attenzione al check del filtro "Cin Presente" nel caso in cui non si visualizzi la propria struttura.

Successivamente ai filtri ritroverai l'elenco di strutture associate al tuo codice fiscale, già precompilate con tutti i dati presenti nel BDSR

N.B. Se non ritrovi la tua struttura in fondo alla pagina puoi trovare la funzione "Segnalazione Struttura Mancante"



MINISTERO
DEL TURISMO
BANCA DATI STRUTTURE RICETTIVE

VERSIONE SPERIMENTALE

Home

LE MIE STRUTTURE

DI SEGUITO L'ELENCO DELLE STRUTTURE ASSOCIATE AL TUO CODICE FISCALE

i Nella fase **SPERIMENTALE** la Banca Dati delle strutture ricettive integra solo le strutture delle Regioni: Abruzzo, Calabria, Liguria, Lombardia, Marche, Molise, P.A. Bolzano, Puglia, Sardegna, Sicilia, Veneto.

Filtra Strutture

CIR

Cin presente

Cerca

Visualizza il dettaglio della struttura su cui vuoi operare

CIN:
CIR: provasoggedel2
DENOMINAZIONE STRUTTURA: SOGGETTOeDELEGATO2
INDIRIZZO: VIA LAZIO 12 - 70100
COMUNE: Palermo
REGIONE: Sicilia
PROVINCIA: Palermo
STATUS: attiva

DETTAGLIO SCHEDA

Richiedi pdf struttura aggiornato

<< < 1 > >>

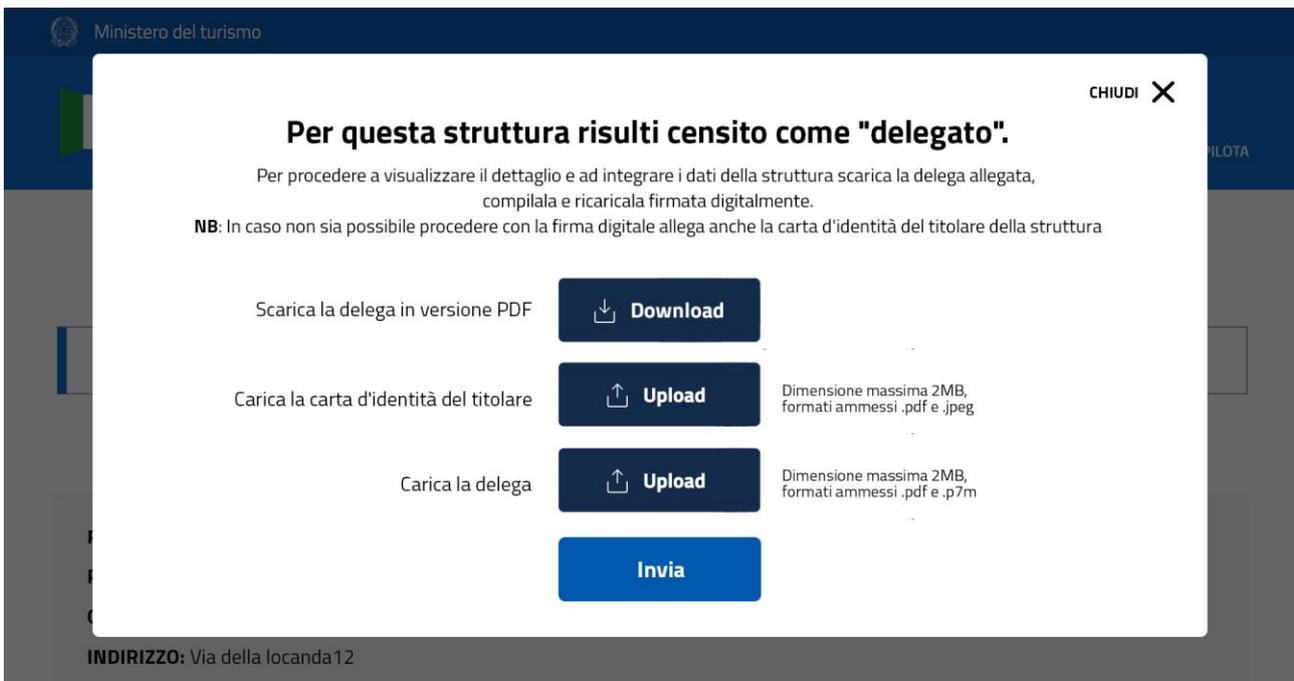
i **ATTENZIONE:** Al momento è in corso la fase sperimentale.
Se la tua struttura non è censita, verifica che la Regione/P.A. di competenza faccia parte della fase sperimentale.
Se la tua Regione/P.A. non fa parte della fase sperimentale, puoi accedere alla BDSR solo quando ne farà parte. Se la tua Regione/P.A. fa parte della fase sperimentale ma la tua struttura recettiva non è censita, allora invia una segnalazione cliccando sul tasto "Segnalazione struttura mancante".
Invieremo una segnalazione alla tua Regione/P.A. per procedere all'aggiornamento dei dati.

Segnalazione Struttura mancante

4. Richiesta del CIN per una struttura

Una volta visualizzato l'elenco delle strutture associate al tuo codice fiscale, cliccando su "Dettaglio scheda", potrai accedere alla struttura, compilare eventuali dati mancanti ed ottenere così il CIN.

Nel caso, invece, in cui il tuo codice fiscale sia censito tra i "Delegati" della struttura, il sistema richiederà di caricare in BDSR un documento di delega firmato dal titolare e copia della carta d'identità del titolare della struttura ricettiva.



Ministero del turismo

CHIUDI X

Per questa struttura risulti censito come "delegato".

Per procedere a visualizzare il dettaglio e ad integrare i dati della struttura scarica la delega allegata, compila e ricaricala firmata digitalmente.

NB: In caso non sia possibile procedere con la firma digitale allega anche la carta d'identità del titolare della struttura

Scarica la delega in versione PDF

Carica la carta d'identità del titolare Dimensione massima 2MB, formati ammessi .pdf e .jpeg

Carica la delega Dimensione massima 2MB, formati ammessi .pdf e .p7m

INDIRIZZO: Via della locanda12

Puoi visualizzare i dati già compilati dalla Regione o Provincia Autonoma nei campi con sfondo grigio. Tali dati non sono modificabili sulla BDSR.

Manuale Operatore Privato – richiesta CIN

DETTAGLIO STRUTTURA
DI SEGUITO IL DETTAGLIO DELLA STRUTTURA ASSOCIATA AL TUO CODICE FISCALE

I campi già compilati dalla Regione/P.A. **non sono modificabili.**
Si prega di integrare i dati mancanti.
Se i dati non risultano corretti clicca sul pulsante **"Segnala dato errato"** e compila i campi non corretti.
Invieremo una segnalazione alla tua Regione/P.A. per procedere all'aggiornamento dei dati

DATI STRUTTURA

Denominazione Struttura SMERALDO		Email associata alla Struttura infosmeraldo@test.com	
Telefono associato alla Struttura 3293333333	Numero piazzole Struttura (*) 	Numero posti letto Struttura 2	
Numero camere Struttura 1	CIR o codice identificativo Unico Regionale BA1111111111111111		
CIN 			
Codice Macro categoria classificazione nazionale struttura B - Esercizi extralberghieri comple...	Codice Categoria classificazione nazionale Struttura B4 - Alloggi in affitto gestiti in forma	Codice sotto categoria classificazione nazionale Struttura B403 - Strutture ricettive atte a fornire alloggio ed eventuali servizi complementari, i	
Codice ISTAT Regione Struttura 16 - Puglia	Codice ISTAT Provincia Struttura 072 - Bari	Codice ISTAT Comune Struttura 006 - Bari	
Stato attività Struttura Attiva	Codice ATECO prevalente 55.20.51 - Affittacamere per brevi soggiorni, case ed	Codice ATECO secondario (*) 	

Per ottenere il CIN dovrai compilare tutti i dati mancanti contrassegnati da asterisco (campi con sfondo bianco).

Nel caso dei campi "Numero piazzole Struttura", "Numero posti letto Struttura", "Numero camere Struttura" l'obbligatorietà è alternativa.

Codice categoria catastale (*) 	Via 	Civico 	Cap
Foglio Struttura (*) 	Particella o Mappale Struttura (*) 	Subalterno Struttura (*) 	

Nella compilazione dei dati del dichiarante è necessario indicare il "Tipo persona" selezionando tra: Fisica, Fisica con P.IVA e Giuridica.

N.B. Se la categoria ISTAT indicata è C1 o C2 è possibile selezionare solo persona fisica.

PEC
Ruolo RAPPRESENTANTE LEGALE
Tipo persona (*) Fisica Fisica con P.IVA Giuridica

Consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del

Se viene selezionato "Persona Fisica con PIVA" viene visualizzato un box relativo ai dati impresa che chiederà la compilazione di 2 campi ulteriori: Ragione Sociale e PIVA.

Manuale Operatore Privato – richiesta CIN

Tipo persona (*)
Fisica con P.IVA

DATI IMPRESA

Denominazione/Ragione sociale

P IVA Impresa (*)

Se viene selezionato il valore “Persona Giuridica” viene visualizzato il box relativo ai dati impresa che chiederà la compilazione di 3 campi ulteriori: Ragione Sociale, PIVA e Tipologia. Per la Tipologia i valori possibili sono Società, Consorzio, Altro.

Tipo persona (*)
Giuridica

DATI IMPRESA

Denominazione/Ragione sociale

P IVA Impresa (*)

Tipologia (*)

Una volta compilati tutti i campi obbligatori, inclusi i dati del dichiarante e la presa visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali, clicca sul pulsante “Ottieni CIN”.

Trattamento dei dati personali

Ho preso visione dell'informativa sul [trattamento dei dati personali](#)

Segnala dato errato

Ottieni CIN

Se i dati sono stati correttamente inseriti e sono completi comparirà il messaggio “Struttura inserita correttamente”.

Ministero del turismo Utente Test

 **MINISTERO
DEL TURISMO**
BANCA DATI STRUTTURE RICETTIVE FASE SPERIMENTALE

[Home](#)



Struttura inserita correttamente

Riceverai una mail con i dettagli relativi al tuo CIN.

[Torna all'elenco strutture](#)

[Privacy](#)

[Note legali](#)

[Dichiarazione di
accessibilità](#)

[Contatti](#)

[Assistenza cittadini](#)

[Assistenza operatori](#)

Entro pochi minuti riceverai una mail di notifica dell'avvenuta creazione del CIN. Potrai quindi riaccedere alla BDSR interagendo con il pulsante "Torna all'elenco strutture" o effettuando nuovamente l'accesso dalla pagina di login per scaricare il PDF di riepilogo della creazione del CIN con il numero di Protocollo del Ministero del Turismo.

CIN: IT082053B43HHG95LF

CIR: FLAGTEST88

DENOMINAZIONE STRUTTURA: NINA1111

INDIRIZZO: VIA ROMA 4 - 70100

COMUNE: Palermo

REGIONE: Sicilia

PROVINCIA: Palermo

STATUS: sospesa



[DETTAGLIO SCHEDA](#)

[Scarica pdf protocollato](#)

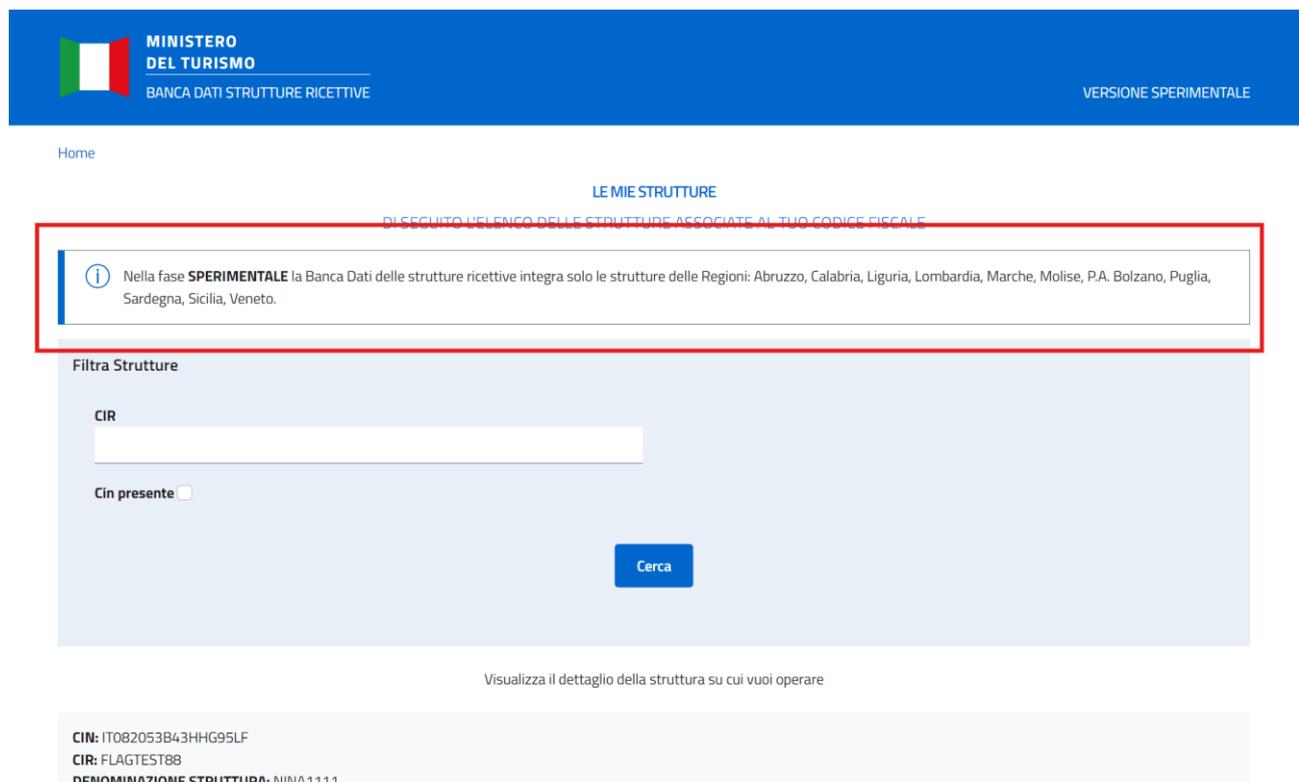
[Richiedi pdf struttura aggiornato](#)

[Scarica pdf aggiornato](#)

5. Invio segnalazione di Struttura mancante

In caso in cui una tua struttura non sia presente in elenco, verifica che la struttura mancante faccia parte delle Regioni o Province Autonome attualmente censite dalla BDSR. Nella fase Sperimentale è previsto, infatti, un ingresso scaglionato delle Regioni/P.A.

Troverai le regioni integrate nella finestra evidenziata nella videata che segue all'interno della pagina "Le Mie Strutture"



Home

LE MIE STRUTTURE

DI SEGUITO VUOI VEDERE L'ELENCO DELLE STRUTTURE ASSOCIATE AL TUO CODICE FISCALE

1 Nella fase **SPERIMENTALE** la Banca Dati delle strutture ricettive integra solo le strutture delle Regioni: Abruzzo, Calabria, Liguria, Lombardia, Marche, Molise, P.A. Bolzano, Puglia, Sardegna, Sicilia, Veneto.

Filtra Strutture

CIR

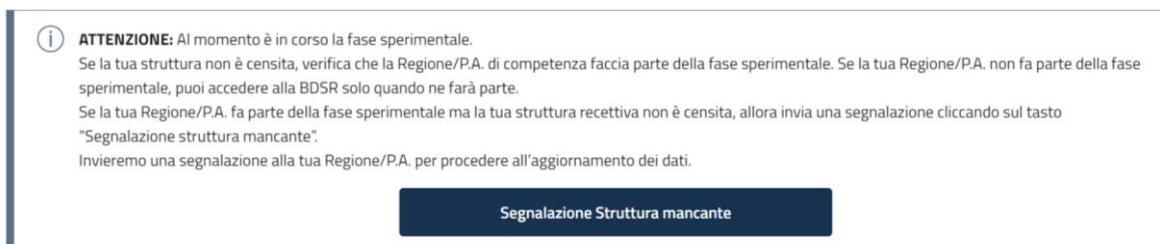
Cin presente

Cerca

Visualizza il dettaglio della struttura su cui vuoi operare

CIN: IT082053B43HHG95LF
CIR: FLAGTEST88
DENOMINAZIONE STRUTTURA: NINA1111

Se la struttura ricettiva non risulta in elenco, pur facendo parte delle Regioni/P.A. censite in fase sperimentale, potrai inviare una segnalazione tramite apposito form cliccando sul bottone "Segnala Struttura mancante" che si trova in fondo alla pagina "Le Mie Strutture". La segnalazione sarà inoltrata alla Regione/P.A. di competenza per le necessarie verifiche e integrazioni.



i **ATTENZIONE:** Al momento è in corso la fase sperimentale.
Se la tua struttura non è censita, verifica che la Regione/P.A. di competenza faccia parte della fase sperimentale. Se la tua Regione/P.A. non fa parte della fase sperimentale, puoi accedere alla BDSR solo quando ne farà parte.
Se la tua Regione/P.A. fa parte della fase sperimentale ma la tua struttura ricettiva non è censita, allora invia una segnalazione cliccando sul tasto "Segnalazione struttura mancante".
Invieremo una segnalazione alla tua Regione/P.A. per procedere all'aggiornamento dei dati.

Segnalazione Struttura mancante

Cliccando sul bottone "Segnala Struttura mancante" sarai indirizzato al form apposito che riportiamo di seguito come esempio. In questo form dovrai indicare tutti i dati della struttura mancante. Gli asterischi indicano i campi obbligatori per la segnalazione.

Manuale Operatore Privato – richiesta CIN

DATI STRUTTURA

Denominazione Struttura		Email associata alla Struttura	
Telefono associato alla Struttura		Numero piazzole Struttura	Numero posti letto Struttura
Numero camere Struttura	CIR		
CIN			
Codice Macro categoria classificazione nazionale struttura	Codice Categoria classificazione nazionale Struttura	Codice sotto categoria classificazione nazionale Struttura	
Codice ISTAT Regione Struttura	Codice ISTAT Provincia Struttura	Codice ISTAT Comune Struttura	
Stato attività Struttura	Codice ATECO prevalente	Codice ATECO secondario	
Codice categoria catastale	Via	Civico	Cap
Foglio Struttura	Particella o Mappale Struttura	Subalterno Struttura	

Nella sezione “Dati del dichiarante” potrai selezionare il suo “Ruolo”. In particolare, il Dichiarante può essere il Proprietario o il Gestore della struttura ricettiva.

DATI DICHIARANTE

Nome
Cognome
Email
Telefono
Codice Fiscale

PEC
Ruolo
Tipo persona

DATI IMPRESA

Denominazione/Ragione sociale
P IVA Impresa
Forma Giuridica

Manuale Operatore Privato – richiesta CIN

Cliccando sul pulsante “Procedi” in basso a destra, dopo aver preso visione dell’informativa sul trattamento dei dati personali, la segnalazione sarà inviata alla Regione o Provincia Autonoma di competenza.

Trattamento dei dati personali

Ho preso visione dell'informativa sul [trattamento dei dati personali](#)

Annulla **Procedi**

All’invio della segnalazione viene visualizzato un messaggio di corretto invio. La segnalazione sarà inoltrata ad un operatore della tua Regione o Provincia Autonoma che potrà verificare i dati inseriti.

A seguito delle verifiche dell’operatore riceverai tramite mail una notifica con l’esito della segnalazione.

SEGNALAZIONE INVIATA

 Abbiamo inviato la tua segnalazione alla Regione/P.A. di competenza.
La Regione/P.A. procederà con le opportune verifiche e con l'eventuale aggiornamento dei dati entro 30 giorni.
Trascorsi i 30 giorni potrai accedere nuovamente alla BDSR e ottenere il CIN.

N.B.: Se entro 30 giorni la Regione non avrà provveduto a chiudere la segnalazione potrai comunque ricevere un CIN in stato “non verificato”.

A seguito delle verifiche da parte della Regione il CIN potrà essere “Verificato” oppure “Revocato”.

6. Invio segnalazione di Struttura censita con dati errati

Una volta effettuato l’accesso al dettaglio di una struttura, in caso siano presenti dati errati o non aggiornati, puoi inviare una segnalazione tramite l’apposito form cliccando il pulsante in basso a sinistra.

Trattamento dei dati personali

Ho preso visione dell'informativa sul [trattamento dei dati personali](#)

Segnala dato errato

Manuale Operatore Privato – richiesta CIN

Si aprirà quindi un form contenente i dati già caricati dalla Regione o Provincia Autonoma modificabili. Le modifiche ai dati caricati dalle Regioni/P.A. saranno visualizzate in colore rosso.

DATI STRUTTURA

Denominazione Struttura	Email associata alla Struttura	
Hotel Rossi	info@HotelRossi.com	
Telefono associato alla Struttura	Numero piazzole Struttura	Numero posti letto Struttura
3400009001		23
Numero camere Struttura	CIR	Codice identificativo della struttura nella BD della regione o provincia autonoma che non prevede il CIR
11	272 006 A1 00000002	000012345
CIN	Macro Categoria Classificazione nazionale	
IT 272 006 A1 00000002	Esercizi alberghieri	

N.B.: Prima di inviare la segnalazione, oltre a correggere eventuali dati errati, è necessario completare eventuali dati mancanti obbligatori indicati con un asterisco.

Cliccando sul pulsante “Procedi” in basso a destra, dopo aver preso visione dell’informativa, la segnalazione sarà inviata alla Regione o Provincia Autonoma di competenza.

Trattamento dei dati personali

Ho preso visione dell'informativa sul [trattamento dei dati personali](#)

Annulla **Procedi**

All’invio della segnalazione viene visualizzato un messaggio di corretto invio. La segnalazione sarà inviata ad un operatore della tua Regione o Provincia Autonoma che potrà verificare i dati inseriti.



La sua richiesta di modifica delle informazioni riportate nel presente modulo verrà presa in carico dalla Regione competente che risponderà nel più breve tempo possibile. La invitiamo a procedere sin da ora all’acquisizione del CIN con i dati finora contenuti nella BDSR. Successivamente alla lavorazione della sua istanza di modifica, potrà procedere all’estrazione di un PDF con i dati aggiornati

A seguito delle verifiche dell’operatore riceverai tramite mail una notifica con l’esito della segnalazione.

Potrai quindi accedere nuovamente alla BDSR, procedere con il completamento dei dati e ottenere il CIN.

N.B. La segnalazione di dati errati non va a modificare il proprio CIN se è stato precedentemente attribuito, Se entro 30 giorni la Regione non avrà provveduto ad aggiornare i dati evidenziati come errati potrai comunque continuare a scaricare il pdf protocollato, che però riporterà i dati non corretti.